

1210 WIEN – NORDBAHNANLAGE 4

KAUFPREISE / VERFÜGBARE WOHNUNGEN

								Kaufpreise	
Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse 1	Terrasse 2	EIGENNUTZER	ANLEGER NETTOKAUFPREISE*
1	EG	3	74,07 m ²			8,78 m ²	11,95 m ²	€ 369.000	€ 341.667
13	1. OG	3	65,28 m ²					€ 299.000	€ 276.852
14	1. OG	3	75,86 m ²			24,58 m ²		€ 399.000	€ 369.444
35	4. OG	3	73,56 m ²	2,28 m ²	6,39 m ²			€ 397.000	€ 367.593
45	5. OG	3	62,47 m ²		7,26 m ²	10,20 m ²		€ 368.000	€ 340.741
53	2. DG	2	91,66 m ²			15,57 m ²		€ 498.000	€ 461.111

*Die angegebenen ALEGERPREISE verstehen sich zzgl. 20 % MwSt

1 KFZ Garagenplatz: Eigennutzer € 30.000,-- (*Anleger: € 27.770,00)